ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

НАЛОГИНФОРМ

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

2025 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Акционерного общества
«Международный аэропорт «Пермь»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **АО «Международный аэропорт «Пермь» (ОГРН: 1135948000430)**, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2024 г. и отчета о движении денежных средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **АО «Международный аэропорт «Пермь»** по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно профессиональному суждению за 2024 год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании мнения аудитора об этой отчетности, и аудитор не выражает отдельного мнения по этим вопросам. Мы определили указанный ниже вопрос как ключевой вопрос аудита, информацию о котором необходимо сообщить в нашем заключении.

Основные средства

Учитывая существенность основных средств в организации, вопрос полноты и правильности учета и раскрытия в отношении основных средств по состоянию на 31.12.2024 года **АО «Международный аэропорт «Пермь»** при проведении аудита стал ключевым.

Информация об основных средствах раскрыта в пункте 3.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах **АО «Международный аэропорт «Пермь»** за 2024 год.

По данному вопросу мы провели следующие аудиторские процедуры:
-по тестированию оценки основных средств, правомерности определения элементов амортизации, правильности отражения основных средств в бухгалтерском учете и отчетности;
-проверку правильности определения первоначальной стоимости основных средств и начисления амортизации, права пользования активами.
-оценка полноты раскрытия информации в пояснениях в соответствии с требованиями российских стандартов бухгалтерского учета по раскрытию информации.

Мы выполнили процедуры в отношении информации, раскрытой в пункте 3.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах **АО «Международный аэропорт «Пермь»** за 2024 год.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, и с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том,

что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, действующий
от имени аудиторской организации
на основании доверенности
№ 9 от 08.08.2024 _____ Васильева Светлана Владимировна
ОРНЗ 21906109001

Руководитель аудита,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение _____ Васильева Светлана Владимировна
ОРНЗ 21906109001

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «НАЛОГИНФОРМ»,
ОГРН 1095543027260,644046, г. Омск, ул. Братская 19/2 офис 8п
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов
Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ: 12006010517.

Дата аудиторского заключения:
«17» марта 2025 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ"**	по ОКПО	31543208		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5948043928		
Вид экономической деятельность **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД 2	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

614500, Пермский край, Пермский р-н, Шоссе Космонавтов тер., дом 455, корпус 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [V] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "НАЛОГИНФОРМ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5504214160
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1095543027260

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	368	52	78
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 883 564	4 082 871	4 237 166
	в том числе:				
5200	Основные средства в организации	11501	3 787 989	4 068 321	4 224 597
5243	Оборудование к установке	11502	607	668	1 155
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
5241	Строительство объектов основных средств	11504	17 851	13 457	11 414
5242	Приобретение объектов основных средств	11505	106	425	-
5200	Права пользования активами	11506	77 011	-	-
	Периодические долговременные затраты по обслуживанию объектов ОС	11507	-	-	-
	Доходные вложения в материальные	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	41 935	13 420	9 367
5501	Прочие внеоборотные активы	1190	8 758	116	11 565
	в том числе:				
5504	Расходы будущих периодов	11901	6	116	1 947
5503	Авансы, выданные под капитальное строительство	11902	8 752	-	9 618
	Проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев	11903	-	-	-
	Дебиторская задолженность более 12 месяцев	11904	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 934 625	4 096 459	4 258 176
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	84 279	66 519	71 668
	в том числе:				
5401	Материалы	12101	66 426	54 911	54 589
	Товары отгруженные	12102		-	-
5403	Товары	12103	17 853	11 608	17 079
	Готовая продукция	12104	-	-	-
	Расходы на продажу	12105	-	-	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	74 954	53 948	63 709
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	5 823	6 032	5 440
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	53 935	45 827	55 146
5513	Расчеты по налогам и сборам	12303	7 781	222	271
5513	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	306	208	126
5513	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	72	120	39
5513	Расчеты с подотчетными лицами	12306	30	52	41
5513	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	1	17	37
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	6 078	1 091	1 932
5513	Расходы будущих периодов	12309	928	379	677
	Проценты по предоставленным займам сроком погашения менее 12 месяцев	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 192 025	336 851	268 804
	Прочие оборотные активы	1260	165	1 102	612
	Итого по разделу II	1200	1 351 423	458 420	404 793
	БАЛАНС	1600	5 286 048	4 554 879	4 662 969

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	272 656	272 656	272 656
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	13 633	13 633	13 633
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	13 633	13 633	13 633
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 280 120	3 725 369	2 704 055
3600	Итого по разделу III	1300	4 566 409	4 011 658	2 990 344
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	1 203 218
	в том числе: Долгосрочные кредиты и займы	14101	-	-	1 203 218
	Проценты по кредитам и займам сроком погашения более 12 месяцев	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	279 294	223 888	164 388
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5551	Прочие обязательства	1450	46 844	-	-
	Итого по разделу IV	1400	326 138	223 888	1 367 606
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	880
	в том числе: Краткосрочные кредиты и займы	15101	-	-	-
	Проценты по кредитам и займам сроком погашения менее 12 месяцев	15102	-	-	880
5560	Кредиторская задолженность	1520	336 817	276 909	267 646
5561	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	47 973	26 939	45 814
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	101 018	68 415	35 606
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	135 670	137 876	98 787
5563	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	21 219	18 043	69 661
5566	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	22 649	18 163	15 985
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	1	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	8 288	7 472	1 793
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	72
	Оценочные обязательства	1540	26 827	42 424	36 421
5566	Прочие обязательства	1550	29 857	-	-
	Итого по разделу V	1500	393 501	319 333	305 019
	БАЛАНС	1700	5 286 048	4 554 879	4 662 969

Руководитель _____ **Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)**
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах

за период с 01 января по 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ"**	по ОКПО	31543208		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5948043928		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД 2	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	за период с 01 января по 31 декабря 2024 г.	за период с 01 января по 31 декабря 2023 г.
	Выручка	2110	2 823 823	2 649 716
5600	Себестоимость продаж	2120	(1 378 668)	(1 189 656)
	Валовая прибыль (убыток)	**2100**	**1 445 155**	**1 460 060**
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5600	Управленческие расходы	2220	(179 402)	(196 968)
	Прибыль (убыток) от продаж	**2200**	**1 265 753**	**1 263 092**
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	115 533	30 557
	Проценты к уплате	2330	(6 585)	(62 301)
	Прочие доходы	2340	10 843	119 257
	Прочие расходы	2350	(28 058)	(20 635)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	**2300**	**1 357 486**	**1 329 970**
	Налог на прибыль	2410	(340 660)	(328 225)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(313 768)	(272 778)
	отложенный налог на прибыль	2412	(26 892)	(55 447)
	Прочее	2460	37 925	19 578
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	**1 054 751**	**1 021 323**

Пояснения	Наименование показателя	Код	за период с 01 января по 31 декабря 2024 г.	за период с 01 января по 31 декабря 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат период	2500	1 054 751	1 021 323
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	3,868	3,746
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

Отчет об изменениях капитала

за период с 01 Января по 31 Декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ"**	по ОКПО	31543208		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5948043928		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД 2	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс.рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	272 656	-	-	13 633	2 704 055	2 990 344
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 021 323	1 021 323
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 021 323	1 021 323
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(9)	(9)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(9)	(9)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	272 656	-	-	13 633	3 725 369	4 011 658
За 2024 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 054 751	1 054 751
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 054 751	1 054 751
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(500 000)	(500 000)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(500 000)	(500 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	272 656	-	-	13 633	4 280 120	4 566 409

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	4 566 409	4 011 658	2 990 416

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

Отчет о движении денежных средств

за период с 01 Января по 31 Декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ПЕРМЬ"**	по ОКПО	31543208		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5948043928		
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая**	по ОКВЭД 2	52.23.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества / **Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
Единица измерения: в тыс.рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	за период с 01 Января по 31 Декабря 2024 г.	за период с 01 Января по 31 Декабря 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 978 309	2 761 144
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 603 490	2 478 266
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	253 516	226 381
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	121 303	56 497
Платежи - всего	4120	(1 532 074)	(1 462 800)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(393 665)	(366 012)
в связи с оплатой труда работников	4122	(845 188)	(747 014)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(63 181)
налога на прибыль организаций	4124	(271 287)	(256 565)
прочие платежи	4129	(21 934)	(30 028)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 446 235	1 298 344
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4 995	9 587
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 995	9 587
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(96 056)	(36 666)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(96 056)	(36 666)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(91 061)	(27 079)

Форма 0710005 с.2

Наименование показателя	Код	за период с 01 Января по 31 Декабря 2024 г.	за период с 01 Января по 31 Декабря 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(500 000)	(1 203 218)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(500 000)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(1 203 218)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(500 000)	(1 203 218)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	855 174	68 047
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	336 851	268 804
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 192 025	336 851
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г

АО "Международный аэропорт Пермь"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс.рублей) за 2024 год

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024 г.	259	(207)	382	-	-	(66)	-	-	-	641	(273)
	5110	за 2023 г.	259	(181)	-	-	-	(26)	-	-	-	259	(207)
в том числе: Лицензии и разрешения	5101	за 2024 г.	-	-	382	-	-	(40)	-	-	-	382	(40)
	5111	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5102	за 2024 г.	259	(207)	-	-	-	(26)	-	-	-	259	(233)
	5112	за 2023 г.	259	(181)	-	-	-	(26)	-	-	-	259	(207)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024 г.	-	276	-	(276)	-
	5190	за 2023 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Право исп.программы "Handy Backup Server Network Панель управления 1 и больше"	5181	за 2024 г.	-	30	-	(30)	-
	5191	за 2023 г.	-	-	-	-	-
Право исп.программы "Handy Backup Server Network Сетевой агент для сервера 6 и больше" - 19шт.	5182	за 2024 г.	-	246	-	(246)	-
	5192	за 2023 г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло объектов		начислено амортизации	Пересчет СПИ		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024 г.	5 963 085	(1 894 764)	148 695	(62 385)	43 270	(334 037)	1 136	6 049 395	(2 184 395)
	5210	за 2023 г.	5 944 566	(1 719 969)	38 826	(20 307)	20 027	(293 315)	98 493	5 963 085	(1 894 764)
в том числе: Здания	5201	за 2024 г.	3 741 750	(800 318)	13 477	(29 899)	12 619	(126 895)	22	3 725 328	(914 572)
	5211	за 2023 г.	3 746 981	(687 195)	6 951	(12 182)	12 182	(126 475)	1170	3 741 750	(800 318)
Сооружения	5202	за 2024 г.	982 606	(364 386)	18 313	(8 292)	7 861	(54 890)	939	992 627	(410 476)
	5212	за 2023 г.	980 660	(313 268)	1 946	-	-	(55 458)	4 340	982 606	(364 386)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5203	за 2024 г.	972 254	(582 812)	5 015	(10 418)	10 065	(102 402)	175	966 851	(674 974)
	5213	за 2023 г.	964 224	(543 074)	15 945	(7 915)	7 643	(91 367)	43 986	972 254	(582 812)
Офисное оборудование	5204	за 2024 г.	1 038	(672)	319	-	-	(162)	-	1 357	(834)
	5214	за 2023 г.	719	(719)	319	-	-	(5)	52	1 038	(672)
Транспортные средства	5205	за 2024 г.	178 044	(119 245)	147	(13 650)	12 656	(17 754)	-	164 541	(124 343)
	5215	за 2023 г.	178 211	(122 313)	43	(210)	202	(17 741)	20 607	178 044	(119 245)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5206	за 2024 г.	54 237	(25 922)	-	(126)	69	(4 944)	-	54 111	(30 797)
	5216	за 2023 г.	54 097	(52 401)	140	-	-	(1 567)	28 046	54 237	(25 922)
Земельные участки	5207	за 2024 г.	17 417	-	142		-	-	-	17 559	-
	5217	за 2023 г.	17 417	-	-	-	-	-	-	17 417	-
Другие виды основных средств	5208	за 2024 г.	4 384	(1 377)	-	-	-	(806)	-	4 384	(2 183)
	5218	за 2023 г.	2 257	(999)	2 127	-	-	(670)	292	4 384	(1 377)
Многолетние насаждения	5209	за 2024 г.	11 355	(32)	8 585	-	-	(498)	-	19 940	(530)
	5219	за 2023 г.	-	-	11 355	-	-	(32)	-	11 355	(32)
ППА	5210	за 2024 г.	-	-	102 697	-	-	(25 686)	-	102 697	(25 686)
	5220	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5210	за 2024 г.	-	-	64 773	-	-	(14 527)	-	64 773	(14 527)
	5220	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	5210	за 2024 г.	-	-	37 924	-	-	(11 159)	-	37 924	(11 159)
	5220	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5240	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5231	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5241	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024 г.	14 550	159 017	(6 125)	(148 878)	18 564
	5250	за 2023 г.	12 569	44 086	(3 278)	(38 827)	14 550
в том числе: Строительство объектов основных стредств	5241	за 2024 г.	13 457	50 022	(237)	(45 391)	17 851
	5251	за 2023 г.	11 414	38 518	(281)	(36 194)	13 457
Приобретение объектов основных средств	5242	за 2024 г.	425	108 020	(4 994)	(103 345)	106
	5252	за 2023 г.	-	4 834	(1 776)	(2 633)	425
Приобретение земельных участков без доп. Расходов	5242	за 2024 г.	-	142	-	(142)	-
	5252	за 2023 г.	-	-	-	-	-
Оборудование к установке	5243	за 2024 г.	668	833	(894)	-	607
	5253	за 2023 г.	1 155	734	(1 221)	-	668

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	за 2023 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	34 469	13 996
в том числе: Тележка аэродромная тормозная АТТ-2М зав. № 45 с блоком регистрации и измерений коэффициента сцепле	5261	1 950	-
Многолетние насаждения на привокзальной площади	5262	8 585	-
Кабельные линии эл.передачи	5263	1 880	-
Трансформаторная подстанция 13 УВА	5264	1 166	-
Пристрой к зданию аэродромной службы	5265	1 000	-
Связь служебно-технической зоны	5266	2 753	-
Система охраны (видеонаблюдения) периметра и территории на	5267	1 012	9 108
Здание административно -бытового корпуса (АБК) (кад.	5268	1 814	-
Сарай для механизмов с пристроем	5269	589	-
Нежилое здание, площадью 2018,6 кв.м. (бывшее Здание АТБ)	5270	1 049	-
Здание бухгалтерии	5271	1 993	-
Центральная парковка	5272	10 678	-
Здание КПП № 4	5273	-	31
Электроснабжение стоянки ВС № 40	5274	-	1 583
Тележка аэродромная тормозная АТТ-2М зав.№ 005 (с блоком	5275	-	1 650
Автом.пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре и автономного пожаротушения	5276	-	22
Пакгауз на 75 т	5277	-	1 557
Аэровокзальный комплекс	5278	-	45
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	28 243
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	77 011	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	2 434	2 611 229	331 786
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	224 875	224 875
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	3 517 149
	5287	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
					Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2024 г.	66 519	-	66 519	1 481 904	(1 464 144)	-	-	X	84 279	-	84 279
	5420	за 2023 г.	71 668	-	71 668	1 413 943	(1 419 092)	-	-	X	66 519	-	66 519
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024 г.	54 911	-	54 911	97 001	(85 442)	-	-	(44)	66 426	-	66 426
	5421	за 2023 г.	54 589	-	54 589	82 248	(82 349)	-	-	423	54 911	-	54 911
Готовая продукция	5402	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024 г.	11 608	-	11 608	45 559	(39 358)	-	-	44	17 853	-	17 853
	5423	за 2023 г.	17 079	-	17 079	28 188	(33 236)	-	-	(423)	11 608	-	11 608
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024 г.	-	-	-	1 339 344	(1 339 344)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023 г.	-	-	-	1 303 507	(1 303 507)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024 г.	116	-	8 758	-
	5521	за 2023 г.	11 565	-	116	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024 г.	-	-	-	-
	5522	за 2023 г.	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024 г.	-	-	8 752	-
	5523	за 2023 г.	9 618	-	-	-
Прочая	5504	за 2024 г.	116	-	6	-
	5524	за 2023 г.	1 947	-	116	-
	5505	за 2024 г.	-	-	-	-
	5525	за 2023 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024 г.	58 094	(4 146)	78 019	(3 065)
	5530	за 2023 г.	67 681	(3 972)	58 094	(4 146)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024 г.	49 803	(3 976)	54 625	(690)
	5531	за 2023 г.	58 956	(3 810)	49 803	(3 976)
Авансы выданные	5512	за 2024 г.	6 178	(146)	7 202	(1 379)
	5532	за 2023 г.	5 552	(112)	6 178	(146)
Прочая	5513	за 2024 г.	2 113	(24)	16 192	(996)
	5533	за 2023 г.	3 173	(50)	2 113	(24)
	5514	за 2024 г.	-	-	-	-
	5534	за 2023 г.	-	-	-	-
Итого	5500	за 2024 г.	58 210	(4 146)	86 777	(3 065)
	5520	за 2023 г.	79 246	(3 972)	58 210	(4 146)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	3 065	-	4 146	-	3 972	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	690	-	3 976	-	3 810	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	1 379	-	146	-	112	-
прочая	5543	996	-	24	-	50	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская	5551	за 2024 г.	-	46 844
задолженность - всего	5571	за 2023 г.	1 203 218	-
в том числе: кредиты	5552	за 2024 г.	-	-
	5572	за 2023 г.	1 203 218	-
займы	5553	за 2024 г.	-	-
	5573	за 2023 г.	-	-
прочая	5554	за 2024 г.	-	-
	5574	за 2023 г.	-	-
арендные обязательства	5555	за 2024 г.	-	46 844
	5575	за 2023 г.	-	-
Краткосрочная кредиторская	5560	за 2024 г.	276 909	366 674
задолженность - всего	5580	за 2023 г.	268 526	276 909
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024 г.	26 939	47 973
	5581	за 2023 г	45 814	26 939
авансы полученные	5562	за 2024 г.	68 415	101 018
	5582	за 2023 г.	35 606	68 415
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024 г.	155 919	156 889
	5583	за 2023 г.	168 448	155 919
кредиты	5564	за 2024 г.	-	-
	5584	за 2023 г.	880	-
займы	5565	за 2024 г.	-	-
	5585	за 2023 г.	-	-
прочая	5566	за 2024 г.	25 636	30 937
	5586	за 2023 г.	17 778	25 636
арендные обязательства	5567	за 2024 г.	-	29 857
	5587	за 2023 г.	-	-
Итого	5550	за 2024 г.	276 909	413 518
	5570	за 2023 г.	1 471 744	276 909

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	за 2023 г.
Материальные затраты	5610	84 346	79 210
Расходы на оплату труда	5620	625 927	569 662
Отчисления на социальные нужды	5630	176 275	162 970
Амортизация	5640	334 256	293 342
Прочие затраты	5650	297 942	248 204
Итого по элементам	5660	1 518 746	1 353 388
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	39 324	33 236
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 558 070	1 386 624

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	42 424	55 776	(71 373)	-	26 827
в том числе: Оценочное обязательство по годовому вознаграждению	5702	17 695	-	(17 695)	-	-
Резерв предстоящих расходов на отпуск	5703	24 729	55 776	(53 678)	-	26 827

Руководитель _____ (подпись) Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	4 883	983	5 997
в том числе: Предоставление банковской гарантии	5801	4 883	983	5 997
Выданные - всего	5810	-	-	107 752
в том числе: Договор ипотеки № 00540015/60002200-и1 от 09.12.2016 (залог имущества)	5811	-	-	107 752

Руководитель _____ (подпись) Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2024 г.		за 2023 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024 г.	5910	-	-	-	-
	за 2023 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2024 г.	5911	-	-	-	-
	за 2023 г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____ Малахеева И.И. (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2025 г.

Акционерное общество

«Международный аэропорт Пермь»

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

в составе бухгалтерской отчетности за год,

закончившийся 31 декабря 2024 г.

Дата: 28 февраля 2025 г.

Руководитель _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)

АО «Международный аэропорт Пермь»
Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2024 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Акционерное общество «Международный аэропорт «Пермь» (далее – АО «МАП», АО «Международный аэропорт Пермь», Общество) зарегистрировано в ЕГРЮЛ 11.03.2013 путем преобразования ГКУП «Пермские авиалинии» в соответствии с Приказом № СЭД-31-02-1239 от 20.12.2012 Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края «Об условиях приватизации Государственного краевого унитарного предприятия «Пермские авиалинии». С момента государственной регистрации АО «МАП» является правопреемником прав и обязанностей преобразованного ГКУП «Пермские авиалинии».

Местонахождение АО «МАП»: 614500, Пермский край, Пермский р-н, Шоссе Космонавтов тер., дом 455, корпус 12

ИНН/КПП 5948043928/ 594801001

АО «МАП» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5948 по Пермскому району Пермского края 11 марта 2013 года, основной государственный регистрационный номер № 1135948000430, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 59 № 004603085.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
684	705	747

Дочерних и зависимых обществ в АО «МАП» не имеется. Обособленных подразделений и филиалов Общество не имеет.

1.2. Сведения о видах деятельности Общества

Основным видом экономической деятельности Общества является:

52.23.11 Деятельность аэропортовая

Дополнительные виды экономической деятельности Общества:

53.11.4 Производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии, включая выработанную солнечными, ветровыми, геотермальными электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению их работоспособности;
53.12 Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям;
35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;
36.00 Забор, очистка и распределение воды;
45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
51.21.1 Перевозка воздушным транспортом, подчиняющимся расписанию;
52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств;
52.23.1 Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом
52.23.12 Обеспечение обслуживания (управления) воздушного движения;
52.23.19 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом;
52.23.22 Деятельность поисковых и аварийно-спасательных служб, в том числе по эвакуации спускаемых аппаратов (капсул), составных частей ракет космического назначения
52.24 Транспортная обработка грузов
53.20.1 Деятельность специальной почтовой связи;
73.1 Деятельность рекламная;
86.21 Общая врачебная практика.

Организация имеет лицензии и сертификаты необходимые для осуществления деятельности. Сертификат оператора аэродрома гражданской авиации № АД 00269 выдан уполномоченным органом в области гражданской авиации Управлением аэропортовой деятельности Федерального агентства воздушного транспорта 20.03.2023 года. Сертификат удостоверяет, что АО «МАП» соответствует требованиям, предписанным нормативными документами, относящимися к сфере деятельности гражданской авиации РФ и действителен при соблюдении требований федеральных авиационных правил до дня его аннулирования.

Лицензируемый вид деятельности	Наименование лицензирующего органа	Номер лицензии	Дата выдачи лицензии	Срок действия лцензии
Разведка и добыча полезных ископаемых, в том числе использование отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств	Департамент по недропользованию Приволжскому ФО	ПЕМ 02542 ВЭ	17.04.2015	01.09.2039
Деятельность по тушению пожаров в населенных пунктах, на производственных объектах и объектах инфраструктуры	Главное управление МЧС России по Пермскому краю	59-А/00002	01.12.2016	бессрочно
Деятельность в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности)	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю	59.55.11.002.Л. 000052.04.07	13.04.2007	бессрочно
Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности	Западно-Уральское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования	59-00260	28.03.2016	27.10.2120
Оборот наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, культивирование наркосодержащих растений	Федеральная служба по надзору в сфере здравоохранения	Л017-01167-59/00143766	29.05.2015	бессрочно
Медицинская деятельность за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра Сколково	МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ	Л041-01167-59/00364453	03.08.2018	бессрочно
Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности	ЗАПАДНО-УРАЛЬСКОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ	Л020-00113-59/00100161	28.03.2016	бессрочно

1.3. Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)

Уставный капитал Общества на 31.12.2024 г. составляет 272 656 тыс. рублей. Деление Уставного капитала на акции 272 656 штук, номинал 1 акции 1 000 рублей. Базовая прибыль на акцию за 2024 год составила 3 868,43 рублей.

В связи с реорганизацией ООО «Новая Колхида» с 14.11.2024 года акционером Общества, владеющим 75% акций является ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ» (ИНН 7704857789). Таким образом, основными акционерами (участниками) Общества по состоянию на 31.12.2024 являются:

Наименование	Факт на 31.12.2024, %
Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края	25 %
АО «Корпорация развития Пермского края»	1 акция
ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ»	75 %

Основными акционерами (участниками) Общества по состоянию на 31.12.2023 являются:

Наименование	Факт на 31.12.2023, %
Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края	25 %
АО «Корпорация развития Пермского края»	1 акция
ООО «Новая Колхида»	75 %

Основными акционерами (участниками) Общества по состоянию на 31.12.2022 являются:

Наименование	Факт на 31.12.2023, %
Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края	25 %
АО «Корпорация развития Пермского края»	1 акция
ООО «Новая Колхида»	75 %

1.4. Информация об органах управления

В соответствии с Уставом Общества органами управления являются:
-Общее собрание акционеров,
-Совет директоров,
-Генеральный директор.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – генеральным директором. Генеральный директор подотчетен Совету директоров Общества и Общему собранию акционеров.

Генеральный директор АО «Международный аэропорт Пермь» - Кулюкин Александр Васильевич. Назначен на должность Генерального директора с 01 декабря 2023 года по протоколу заседания Совета директоров Общества от 28.11.2023 за номером №12/23 сроком на 3 года.

Доли в уставном капитале Общества не имеет.

1.5. Информация о реестродержателе и аудиторе

Держателем реестра Общества является АО «РЕГИСТРАТОР ИНТРАКО», с которым заключен договор на ведение и хранение реестра акционеров. Утверждение регистратора Общество, условий договора с ним, а также расторжение договора входит в компетенцию Совета директоров.

Решением Совета директоров Общества (протокол Совета директоров АО «МАП» № 07/14 от 17.09.2014) утвержден Регистратор - осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных эмиссионных ценных бумаг АО «МАП» на основании договора № 253/21-2016 от 15.07.2016 года.

Полное фирменное наименование:

Акционерное общество « РЕГИСТРАТОР ИНТРАКО»

Место нахождение регистратора: 614990, Пермский край, город Пермь, улица Ленина, дом 64, ОФИС 209

Сведения об аудиторе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НАЛОГИНФОРМ»

Сокращенное наименование: ООО «НАЛОГИНФОРМ»

Юридический адрес: 644046, Омская обл, г. Омск, ул. Братская, д.19/2, оф.8п

Свидетельство о государственной регистрации № 1095543027260 от 04.09.2009, ОГРН 1095543027260, свидетельство о членстве в СРО «ААС» № 426 от 17.01.2020.

2. Существенные элементы учётной политики

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется согласно договору возмездного оказания услуг с обслуживающей организацией. Право подписи бухгалтерской отчетности предоставлено Малахеевой И.И. на основании доверенности № 96 от 09.11.2023 г.

Бухгалтерский учет ведется с применением автоматизированной формы бухгалтерского учета программы «1С: БП КОРП».

Учетная политика Общества на 2024 год утверждена приказом Генерального директора Общества от 29 декабря 2023 года № 26-1-01-000903.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики, основные положениями которой являются следующие.

2.1. Раскрытие применяемых способов ведения учета

Основа составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ (в действующей редакции), Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (в действующей редакции), Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.07.1999 № 43н (в действующей редакции), а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2024 год была подготовлена в соответствии с указанными выше Законом и положениями, согласно формам, утвержденным Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н (в действующей редакции) «О формах бухгалтерской отчетности организации». Бухгалтерская отчетность Общества за 2023 год была подготовлена в соответствии с тем же Законом и положениями.

Источники неопределенности оценок

Подготовка бухгалтерской отчетности требует использования руководством профессиональных суждений, расчетных оценок и допущений, которые влияют на суммы активов, обязательств и раскрытий по условным фактам хозяйственной деятельности на отчетную дату.

Расчетные оценки и допущения, лежащие в их основе, анализируются на постоянной основе. Изменения в расчетных оценках признаются в том периоде, в котором эти оценки были пересмотрены, и во всех последующих периодах, затронутых указанными изменениями.

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценок на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года.

➢Резерв по сомнительным долгам

Общество создает резервы по сомнительной дебиторской задолженности. Для оценки сомнительной задолженности применяются значительные суждения. При проведении оценки сомнительной задолженности учитываются исторические и предполагаемое исполнение обязательств контрагентами. Изменения в экономических, отраслевых условиях или в условиях конкретного контрагента могут потребовать корректировок резерва по сомнительной задолженности, отраженного в бухгалтерской отчетности.

➢Резерв под обесценение финансовых вложений

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым невозможно определить текущую рыночную стоимость, производится ежеквартально, а также по состоянию на последнюю дату года. Если существует устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, то выполняется сопоставление расчетной и балансовой стоимости финансового вложения по состоянию на конец отчетного периода. Если расчетная стоимость финансового вложения меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения, и балансовая стоимость уменьшается до расчетной стоимости актива.

➢Резерв под снижение стоимости запасов

Общество ежеквартально создает резерв под обесценение запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи в соответствии с пунктом 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы». При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

➢Срок полезного использования основных средств и нематериальных активов

Общество оценивает оставшийся срок полезного использования объектов основных средств, нематериальных активов не реже одного раза в год на конец каждого отчетного года, и, если ожидания отличаются от предыдущих оценок, изменения учитываются как изменение бухгалтерской оценки в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменение оценочных значений».

➢Оценочные обязательства, образованные в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Общество создает резервы по оценочным обязательствам только при одновременном соблюдении следующих условий:

(а) У Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий ее хозяйственной жизни, исполнения которой Общество не может избежать. В случае, когда у Общества возникают сомнения в наличии такой обязанности, Общество признает оценочное обязательство, если в результате анализа всех обстоятельств и условий, включая мнения экспертов, более вероятно, чем нет, что обязанность существует.

(б) Уменьшение экономических выгод Обществ, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно. При этом, уменьшение экономических выгод, необходимое для исполнения обязательства, признается вероятным, если более вероятно, чем нет, что такое уменьшение произойдет. Общество понимает, что событие, приводящие к уменьшению экономических выгод произойдет более вероятно, чем нет, если вероятность наступления такого события оценивается как более 50%.

(в) Величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Проверка наличия условий для начисления оценочных обязательств производится Обществом ежемесячно. В случае выявления событий, по которым одновременно выполняются условия (а), (б) и (в), принимается решение о начислении оценочного обязательства (резерва по оценочному обязательству).

Величина оценочного обязательства определяется Обществом на основе имеющихся фактов хозяйственной жизни Общества, опыта в отношении исполнения аналогичных обязательств, а также, при необходимости, мнений экспертов. Корректировка величины признанного оценочного обязательства (резерва по оценочным обязательствам) производится по результатам инвентаризации в конце отчетного года либо при получении новой информации о событиях, связанных с этим обязательством.

➢Обесценение основных средств, капитальных вложений и нематериальных активов

Общество проверяет основные средства, капитальные вложения и нематериальные активы на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный N 40940).

Общество ежегодно проводит проверку наличия признаков обесценения каждого актива и единицы, генерирующей денежные средства. Если существуют признаки обесценения, то выполняется тестирование актива путем сопоставления его возмещаемой стоимости с его балансовой стоимостью по состоянию на конец отчетного периода. Если возмещаемая стоимость меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения и балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости актива.

Проверка на обесценение заключается в оценке стоимости использования единицы, генерирующей денежные потоки. Данная оценка требует от Общества разработки профессиональных суждений относительно будущих денежных потоков и применимых ставок дисконтирования. Ожидаемые будущие денежные потоки, как правило, рассчитываются на основании утвержденных бюджетов на следующий финансовый год и стратегического планирования на период до пяти лет. Денежные потоки, генерируемые после пятилетнего периода, экстраполируются с использованием показателя темпов роста в отрасли. Ставки дисконтирования определяются на основании исторических данных о стоимости долга и капитала, относящихся к рассматриваемой единице, генерирующей денежные потоки. Любые будущие изменения вышеизложенных допущений могут оказать значительное влияние на оценку стоимости использования.

Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков), отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, действовавшего на отчетную дату и составившего:

	31.12.2024 г.	**31.12.2023 г.**	**31.12.2022 г.**
Доллар США	101,6797 за 1 доллар	89,6883 за 1 доллар	70,3375 за 1 доллар
Евро	106,1028 за 1 евро	99,1919 за 1 евро	75,6553 за 1 евро
Юань Ренминби	13,4272 за 1 юань	12,5762 за 1 юань	98,9492 за 10 юаней

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом. Общество устанавливает срок полезного использования по каждому виду амортизируемых нематериальных активов при их постановке на учет исходя из срока действия исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и периода контроля над активом или ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономическую выгоду (доход), но не более срока деятельности организации.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Общество ежегодно проверяет срок полезного использования нематериального актива на необходимость его уточнения. В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого предполагается использовать актив для получения дохода, срок его полезного использования подлежит уточнению. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности как изменения в оценочных значениях.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, не амортизируются. В отношении указанных активов ежегодно рассматривается наличие факторов, свидетельствующих о невозможности надежно определить срок полезного использования данного актива.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится.

В составе показателя «Нематериальные активы» по строке 1110 бухгалтерского баланса учитываются затраты по незавершенным операциям на приобретение и создание нематериальных активов.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей. В случае наличия в обособленном комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, эти части независимо от размера их стоимости учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Независимо от стоимости и срока полезного использования в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества и транспортные средства.

Стоимость малоценных объектов основных средств не более 100 000 рублей (включительно) за единицу по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания (ликвидации).

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования объекта основного средства определяется с момента ввода его в эксплуатацию и не прерывается независимо от того, используется такой объект в течение этого времени или простаивает. Сроки полезного использования пересматриваются на конец каждого финансового года или чаще, если происходят события, свидетельствующие о необходимости изменения, и, если ожидания отличаются от предыдущих расчетов. Последствие такого пересмотра учитываются перспективно. Амортизация актива прекращается на дату отнесения актива к категории, удерживаемого для продажи или на дату прекращения признания актива, в зависимости от того, какая из этих дат наступает раньше.

Незавершенное строительство представлено объектами, находящимися в процессе строительства, и отражено в учете по стоимости фактических затрат. Незавершенное строительство не подлежит амортизации до момента, пока возводимый или монтируемый актив не готов к использованию по назначению.

В зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы, в бухгалтерском балансе указанные объекты отражаются в статье «Нематериальные активы» или по статье «Строительство объектов основных средств» к статье «Основные средства».

Авансы, выданные поставщикам основных средств, включаются в прочие внеоборотные активы.

Процентные затраты на заимствования для финансирования строительства основных средств капитализируются в течение срока, необходимого для завершения и подготовки актива к его использованию по назначению.

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивают указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

Возникающий арендный доход учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и включается в выручку от неавиационной деятельности в отчете о финансовых результатах ввиду своего операционного характера.

У Общества нет доходных договоров аренды, которые оно классифицирует в качестве неоперационной (финансовой) аренды. Все доходные договора аренды классифицируются Обществом в качестве операционной аренды.

Арендованные объекты основных средств, не относящиеся к правам пользования активами, отражаются за балансом по стоимости, установленной в договоре аренды. Арендованные земельные участки и участки, отражаются по кадастровой стоимости. В случае, если в договоре аренды (в том числе договоре аренды помещения) отсутствует стоимость арендуемого имущества, то указанное имущество отражается за балансом в оценке, определяемой Обществом самостоятельно.

Основные средства, сданные в аренду, переведенные на консервацию, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации и переданные в залог отражаются в таблице 2.4. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по балансовой стоимости.

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

– суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков, связанных с осуществлением капитальных вложений;

– расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты;

– проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев.

Запасы

Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости. Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат по их приобретению, но без учета расходов по их доставке, которые относятся на расходы на продажу в случае, если они не включены в цену товара, установленную договором.

При выбытии товары оцениваются по способу средней себестоимости каждого вида товара в конце месяца.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат на их приобретение без учета расходов по их доставке (включая погрузочно-разгрузочные работы).

Общество образует в установленном порядке резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение проводится не реже чем ежеквартально по состоянию на отчетную дату.

При этом данный резерв не создается по запасам, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этих запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

Резерв под обесценение запасов не создается по сырью, материалам и другим запасам, используемым при выполнении работ и оказании услуг, если эти работы и услуги предполагается реализовать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости.

Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются как управленческие расходы в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и налога на добавленную стоимость.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее на дату размещения) и отражает их по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

Данные о наличии и движении денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте при составлении отчета о движении денежных средств пересчитываются по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включается в строку 4490 отчета «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

– поступления и платежи, возникающие в связи с валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты;

– операции по депозитам, произведенные в течение отчетного периода (за исключением процентов);

– расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);

– поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;

– суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам;

– прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;

– иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Кредиты и займы полученные

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета величины обязательств, предусмотренных договором. Величина обязательств Общества согласно условиям кредитных договоров раскрывается в пункте «Кредиты и займы» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно по мере их начисления в течение срока займа (кредита). Проценты, начисленные Обществом по заемным средствам, полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются в составе прочих расходов по мере начисления.

Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

– по выплате вознаграждения по итогам работы за год;

– по оплате отпусков;

– другие оценочные обязательства.

Величина оценочного обязательства по выплате ежегодного вознаграждения по итогам работы за год определяется на основе установленного в Обществе порядка определения величины указанного вознаграждения и признается в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года.

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных всеми работниками за время их работы в Обществе и признается на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

Оценочные обязательства отражаются по строкам 1430 и 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

Налогообложение

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые

расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

В отчете о финансовых результатах изменение отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов отражается свернуто.

Признание доходов

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими доходами.

Признание расходов

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются Обществом в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности организации подразделяются на расходы от обычных видов деятельности и прочие расходы.

Исправление ошибок

В соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (с изменениями и дополнениями) ошибка признается существенной, если она в отдельности или

в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период изменит итог группы статей бухгалтерской отчетности более чем на 10%.

Изменения в учетной политике Общества на 2024 год

В соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и п. 10 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», в учетную политику Общества на 2024 год внесены изменения в способы ведения бухгалтерского учета нематериальных активов и капитальных вложения, обусловленные вступлением в силу новых нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету:

– ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденного приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н;

– изменений ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденных приказом Минфина России от 30.05.2022 № 87н.

Переход на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» проведен альтернативным способом без корректировки балансовой стоимости НМА на основании п. 53 ФСБУ 14/2022 и положений учетной политики. При переходе на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» Обществом:

– проведена инвентаризация расходов будущих периодов;

– выполнена переклассификация объектов бухгалтерского учета, которые в соответствии с настоящим Стандартом должны быть признаны в бухгалтерском учете как нематериальные активы, но в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой учитывались в составе активов других видов;

– на момент переклассификации определен оставшийся срок полезного использования, способ начисления амортизации.

Вступление в силу новых стандартов не оказало существенного влияния на показатели бухгалтерской отчетности. Данные за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период. Существенные корректировки данных за период, предшествующий отчетному, не осуществлялись.

Изменения в учетной политике Общества на 2025 год

Начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

С 1 апреля 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Общество не ожидает, что изменения в учетной политике в связи с применением данных стандартов окажут существенное влияние на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности.

Иное

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленным для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строки баланса «Прочие внеоборотные активы». Затраты изначально краткосрочного характера включаются в строки баланса «Прочие оборотные активы».

3. Раскрытие структуры бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих правил, установленных Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998г. № 34н, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом МФ РФ от 06.07.1999 № 43н.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Числовые показатели форм бухгалтерской (финансовой) отчетности во всех существенных аспектах сформированы и увязаны между собой в соответствии с Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

3.1. Вступительные и сравнительные данные

Данные статей бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г. сформированы путем переноса данных бухгалтерского баланса за 2023 г.

Данные статей Отчета о движении денежных средств по состоянию на 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. сформированы путем переноса данных за 2023 г.

Вступление в силу новых стандартов не оказало влияния на показатели бухгалтерской отчетности. Данные за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период. Корректировки данных за период, предшествующий отчетному, не осуществлялись.

3.2. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

Нематериальные активы

Движение и наличие нематериальных активов в течение отчетного периода представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме, Таблица 1.1.

Увеличение показателя «Нематериальные активы» в 2024 году на сумму 382 тыс. руб. обусловлено в основном переходом на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и принятием к учету в качестве нематериальных активов сумм ранее учитываемых в составе расходов будущих периодов.

Основные средства

Информация об остаточной стоимости основных средств отражена в бухгалтерском балансе Общества в составе строки 1150 «Основные средства».

Информация о восстановительной стоимости основных средств, суммах накопленной амортизации, а также о движении основных средств по группам за 2023-2024 гг. раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.1.).

За 2024 год:

Наименование показателя	На 01.01.2024 г.		На 31.01.2024 г.	
	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства – всего в том числе:	5 963 085	(1 894 764)	6 049 395	(2 184 395)

Здания	3 741 750	(800 318)	3 725 328	(914 572)
Сооружения	982 606	(364 386)	992 627	(410 476)
Машины и оборудование (кроме офисного)	972 254	(582 812)	966 851	(674 974)
Офисное оборудование	1 038	(672)	1 357	(834)
Транспортные средства	178 044	(119 245)	164 541	(124 343)
Производственный и хозяйственный инвентарь	54 237	(25 922)	54 111	(30 797)
Земельные участки	17 417	-	17 559	-
Другие виды основных средств	4 384	(1 377)	4 384	(2 183)
Многолетние насаждения	11 355	(32)	19 940	(530)
Права пользования активами, в том числе:	-	-	102 697	(25 686)
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	64 773	(14 527)
Транспортные средства	-	-	37 924	(11 159)

За 2023 год:

Наименование показателя	На 01.01.2023 г.		На 31.01.2023 г.	
	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства – всего в том числе:	5 944 566	(1 719 969)	5 963 085	(1 894 764)
Здания	3 746 981	(687 195)	3 741 750	(800 318)
Сооружения	980 660	(313 268)	982 606	(364 386)
Машины и оборудование (кроме офисного)	964 224	(543 074)	972 254	(582 812)
Офисное оборудование	719	(719)	1 038	(672)
Транспортные средства	178 211	(122 313)	178 044	(119 245)
Производственный и хозяйственный инвентарь	54 097	(52 401)	54 237	(25 922)
Земельные участки	17 417	-	17 417	-
Другие виды основных средств	2 257	(999)	4 384	(1 377)
Многолетние насаждения	-	-	11 355	(32)
Права пользования активами, в том числе:	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	-	-
Транспортные средства	-	-	-	-

Незавершенные капитальные вложения, отраженные в бухгалтерском балансе в составе строки 1150 «Основные средства» за 2023-2024 гг. раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.2.).

Наименование показателя	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.	На 31.12.2022 г.
Незавершенные капитальные вложения	18 564	14 550	12 569

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации по группам учета основных средств за 2023-2024 гг. раскрыта в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таб. 2.3.).

Общество имеет в собственности земельные участки. Балансовая стоимость этих земельных участков на конец отчетного 2024 года составляет 17 559,3 тыс. руб. Амортизация по земельным участкам не начисляется.

Переоценка Основных средств в Обществе не проводилась. Согласно Учетной политики Общества основные средства учитываются на балансе предприятия по первоначальной стоимости (за вычетом амортизации). В соответствии с ФСБУ 6/2020 в Обществе проводится пересмотр сроков полезного использования основных средств. Так, по приказу Генерального директора АО «МАП» был проведен пересмотр СПИ по Зданиям – в размере 22 тыс.руб., по Сооружениям – в размере 939 тыс.руб., по Машинам и оборудованию (кроме офисного) – 175 тыс.руб., в общей сумме – 1 136 тыс.руб,

Права пользования активами и обязательства по аренде

Права пользования активами

Основные средства, полученные в аренду в целях использования в ходе обычной деятельности и управленческих нужд, арендодателем которых является связанная сторона, являющиеся правами пользования активами представлены ниже:

	Машины и оборудование (кроме офисного)	**Транспортные средства**	**Итого:**
Первоначальная стоимость			
Сальдо на 01 января 2024 года	-	-	-
Поступления права пользования активами	64 773	37 924	102 697
Модификация договоров аренды	-	-	-
Выбытие	-	-	-
Сальдо на 31 декабря 2024 года	64 773	37 924	102 697
Амортизация и убытки от обесценения			
Сальдо на 01 января 2024 года	-	-	-
Амортизация за период	(14 527)	(11 159)	(25 686)
Выбытие	-	-	-
Сальдо на 31 декабря 2024 года	(14 527)	(11 159)	(25 686)
Балансовая стоимость			
На 01 января 2024 года	-	-	-
На 31 декабря 2024 года	**50 246**	**26 765**	**77 011**

Обязательство по аренде

На 31 декабря долгосрочные и краткосрочные обязательства по аренде составили (показатели по кодам строк 1450 «Прочие обязательства» и 1540 «Прочие обязательства»:

Наименование показателя	**2024 год**	**2023 год**	**2022 год**
Долгосрочные обязательства по аренде	**46 844**	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде – номинал	63 827	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде – НДС	(10 638)	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде (дисконт)	(6 345)	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде	**29 857**	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде – номинал	42 700	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде - НДС	(7 117)	-	-
Краткосрочные обязательства по аренде (дисконт)	(5 726)	-	-

Сумма начисленных в отношении аренды процентов за 2024 год составила 6 585 тыс. руб. (за 2023 год: 0 тыс. руб).

Обесценение внеоборотных активов

В соответствии с п. 38 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», п. 17 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», п. 43 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и в порядке, определенном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов» Общество провело проверку наличия признаков возможного обесценения основных средств, капитальных вложений и нематериальных активов по состоянию на 31 декабря 2024 года по внешним и внутренним источникам информации.

В связи с повышением в 2024 году ключевой ставки Банка России (с 16% до 21%) Общество по состоянию на 31.12.2024 года провело тестирование на обесценение и определила возмещаемую сумму Единицы, генерирующую денежные средства, являвшейся видом деятельности – аэропортовой деятельностью (ЕГДС). Возмещаемая сумма ЕГДС на 31.12.2024 определена на основе расчета ценности использования активов.

Основные допущения, использованные при определении ценности использования ЕГДС по состоянию на 31.12.2024:

- прогнозные будущие денежные потоки, которые Общество ожидает получить от использования активов;
- ЕГДС, основаны на данных последних финансовых бюджетов /прогнозов, утвержденных на 2025 –2030 годы;
- расчетная оценка будущих денежных потоков отражает последовательные допущения о росте цен в результате общей инфляции и риски, характерные для активов ЕГДС;
- расчетная оценка будущих денежных оттоков включает оттоки по незавершенному строительству ЕГДС, которое еще не завершено.

Ставка дисконтирования, характерная для ЕГДС, на 31.12.2024 в размере 17,6%.

По итогам проведенного тестирования возмещаемая сумма, определенная как ценность использования ЕГДС, превышает балансовую стоимость активов ЕГДС, следовательно, обесценение активов по состоянию на 31.12.2024 отсутствует.

Запасы

Информация о наличии и движении запасов представлена в Таблице 4.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

В отношении производственных запасов Общество проводит политику поддержания запасов в оптимальном размере. К запасам относятся активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла Общества, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Оценка запасов производится при поступлении в Общество и на отчетную дату.

Строка 1210 включает в себя сырье, материалы, топливо, запчасти, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг; инструменты, инвентарь, спецодежда, спец оснастка, тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, сроком использования не более 12 месяцев, либо не более одного операционного цикла; готовая продукция для продажи; товары, приобретенные у других лиц для продажи.

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под обесценение запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг), не создавался.

Авансов выданных на приобретение запасов, которые относятся к существенным, в Обществе нет.

Дебиторская задолженность

Информация по разделу дополняется табличными формами 5.1 «Наличие дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Наличие и движение дебиторской задолженности за 2024 год представлено в таблице (данные раскрываются без исключения дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде:

За 2024 год:

№ счета	Сальдо на 01.01.2024	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2024
60.02	6 032	212 175	(212 384)	-	5 823
62.01	45 827	3 253 985	(3 245 877)	-	53 935
Прочая	2 089	147 322	(134 156)	(59)	15 196
Итого:	**53 948**	**3 613 482**	**(3 592 417)**	**(59)**	**74 954**

За 2023 год:

№ счета	Сальдо на 01.01.2023	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2023
60.02	5 440	149 746	(149 154)	-	6 032
62.01	55 146	3 069 400	(3 078 719)	-	45 827
Прочая	3 123	58 032	(59 066)	-	2 089
Итого:	**63 709**	**3 277 178**	**(3 286 939)**	-	**53 948**

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам. В составе дебиторской задолженности отражены расходы будущих периодов, в том числе по имущественному страхованию.

В составе показателя «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса по коду строки 12303 «Расчеты по налогам и сборам» отражено положительное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС) на 31.12.2024 в размере 7 781 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по авансам, выданным на капитальное строительство и по дебиторской задолженности более 12 месяцев, отражена в разделе I бухгалтерского баланса в составе стр.1190 в размере 8 752 тыс.руб.

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые можно легко обратить в заранее известные суммы денежных средств, и которые подвержены незначительному изменению стоимости.

Под краткосрочными финансовыми вложениями в целях определения суммы денежных эквивалентов считаются финансовые вложения со сроком погашения не более 3 месяцев с даты выдачи. Если финансовые вложения были выданы на срок более 3 месяцев, но погашены досрочно в срок меньше 3 месяцев с даты выдачи, то такие вложения не будут являться денежными эквивалентами.

В соответствии с ПБУ 23/2011

- строка отчета о движении денежных средств 4450 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода» соответствует строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса на 31.12.2022 г.

- строка отчета о движении денежных средств 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода» соответствует строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса" на 31.12.2023 г.
- строка отчета о движении денежных средств 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода» соответствует строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса" на 31.12.2024 г.

Расшифровка стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» представлена в таблице:

Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2024	Сумма по состоянию на 31.12.2023	Сумма по состоянию на 31.12.2022
Денежные средства в кассе	269	263	315
Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках	191 613	336 491	268 377
Денежные средства на валютных счетах в банках	-	-	-
Депозитные счета	1 000 000	-	-
Продажи по платежным картам	143	97	112
Итого	**1 192 025**	**336 851**	**268 804**

Информация о движении денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств отражаются денежные потоки Общества от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Свернуто в отчете о движении денежных средств показываются денежные потоки, которые характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов. В частности, свернуто отражаются:

- Обмен одних денежных эквивалентов на другие, а также на денежные средства;
- Денежные потоки комиссионера или агента (кроме агентского вознаграждения);
- Налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ и возмещение из нее.

Капитал и резервы

Размер уставного капитала Общества в отчетном году не менялся и составляет 272 656 тыс. руб. Уставный капитал оплачен полностью. Изменений уставного капитала в течение 2024 и 2023гг. не производилось. Общество не объявляло о дополнительной эмиссии акций, размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

В соответствии с Уставом Общества резервный капитал формируется до размера 15% уставного капитала, по состоянию на 31.12.2024 резервный капитал сформирован полностью и составляет 13 633 тыс.руб.

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала. Нераспределенная прибыль по состоянию на 31.12.2024 увеличилась на 554 751 тыс.руб. и составляет 4 280 120 тыс.руб.

Решением внеочередного общего собрания акционеров Общества чистая прибыль по результатам 1 квартала 2024 года в размере 177 031 тыс.руб., а также часть нераспределенной прибыли прошлых периодов в размере 322 969 тыс.руб. подверглась распределению и была выплачена акционерам Общества в размере 500 000 тыс.руб.

Кредиторская задолженность

В бухгалтерском балансе кредиторская задолженность отражена за вычетом НДС по авансам и предоплатам. Наличие и движение кредиторской задолженности (с учетом прочих обязательств по аренде) представлена в таблице:

За 2024 год:

№ счета	Сальдо на 01.01.2024	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2024
60.01, 60.21	26 939	548 264	(527 229)	-	47 974
62.02	68 415	1 545 474	(1 512 864)	(7)	101 018
68	137 876	2 094 609	(2 096 816)	-	135 669
69	18 043	180 648	(177 472)	-	21 219
70	18 163	639 188	(634 702)	-	22 649
Прочая	7 473	225 057	(147 483)	(58)	84 989
Итого:	**276 909**	**5 233 240**	**(5 096 566)**	**(65)**	**413 518**

За 2023 год:

№ счета	Сальдо на 01.01.2023	Поступило	Выбыло	Выбыло на фин. результат	Сальдо на 31.12.2023
60.01, 60.21	45 814	458 009	(476 884)	-	26 939
62.02	35 606	1 271 262	(1 238 352)	(101)	68 415
68	98 787	2 016 318	(1 977 229)	-	137 876
69	69 661	167 385	(219 003)	-	18 043
70	15 985	568 093	(565 915)	-	18 163
Прочая	1 793	57 415	(51 731)	(4)	7 473
Итого:	**267 646**	**4 538 482**	**(4 529 114)**	**(105)**	**276 909**

3.3. Пояснения по существенным статьям отчета о финансовых результатах

Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах, представляет собой следующее:

Наименование показателя	За Январь - Декабрь 2024 г.	за Январь – Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	556 641	566 264
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	1 748 823	1 649 916
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	46 476	70 600
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	60 102	17 422
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	373 939	316 795
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	37 842	28 719
ИТОГО строка 2110 Отчета о финансовых результатах:	**2 823 823**	**2 649 716**

Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(569 455)	(454 147)
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(585 152)	(539 235)
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(4 897)	(9 790)
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	(1 244)	(530)
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(89 766)	(83 410)
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	(128 154)	(102 543)
ИТОГО строка 2120 Отчета о финансовых результатах:	**(1 378 668)**	**(1 189 656)**

Управленческие расходы

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
АЭРОПОРТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(34 973)	(41 786)
НАЗЕМНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	(110 833)	(122 462)
ПРОЧАЯ АВИАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(2 852)	(5 065)
РЕАЛИЗАЦИЯ АВИАГСМ	(3 757)	(1 349)
КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	(24 522)	(24 053)
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	(2 465)	(2 252)
ИТОГО строка 2220 Отчета о финансовых результатах:	**(179 402)**	**(196 968)**

Прочие доходы

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Возмещение убытков к получению (уплате)	-	545
Излишки имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации	1 507	1 048
Курсовые разницы	1 495	6 330
Пересмотр срока полезного использования	1 147	98 494
Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	331	799
Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения	-	72
Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	719	958
Реализация ОС	3 972	9 315
Реализация прочего имущества, ТМЦ	527	1 265
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	65	105
Судебные расходы и арбитражные сборы	21	10
Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	1 059	316
ИТОГО строка 2340 Отчета о финансовых результатах:	**10 843**	**119 257**

Прочие расходы

Наименование показателя	за Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Административные штрафы, пени в государственные органы	-	(101)
Активы, переданные безвозмездно	(431)	-
Возмещение убытков к получению (уплате)	(641)	(541)
Дополнительные расходы по обслуживанию кредитов и займов	-	(6 016)
Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств	(17 533)	(4)
Единовременные поощрения, пособия сотрудникам, материальная помощь сотрудникам, подарки сотрудникам к юбилеям и праздникам	(1 148)	(1 349)
Курсовые разницы	(1 873)	(3 015)
Ликвидация ОС	-	(37)
Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	(1 249)	(1 066)
Прочие расходы (доходы), не принимаемые для целей налогообложения	(790)	(4 613)
Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	(66)	(115)
Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам	-	(65)
Расходы на культурно-оздоровительные, спортивные, просветительские мероприятия	(40)	(12)
Расходы на проведение собраний акционеров, ведение реестра акционеров	(69)	(44)
Расходы на услуги банков	(1 387)	(1 436)
Реализация прочего имущества, ТМЦ	(444)	(878)
Резерв по сомнительным долгам	(1 961)	(310)
Списание выделенного НДС на прочие расходы	(17)	(13)
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	(59)	-
Судебные расходы и арбитражные сборы	(43)	(426
Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	(307)	(594)
ИТОГО строка 2350 Отчета о финансовых результатах:	**(28 058)**	**(20 635)**

Информация по расчетам налога на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н. (ред. от 20.11.2018).

Общество осуществляет налоговый учет и расчеты с бюджетом в соответствии с положениями по учетной политике для целей налогообложения.

Временной разницей является разница между балансовой стоимостью актива или обязательства и его налоговой величиной. Вычитаемой временной разницей является сумма, на которую налоговая величина актива превышает его балансовую стоимость или на которую балансовая стоимость обязательства превышает его налоговую величину. Налогооблагаемой временной разницей является сумма, на которую балансовая стоимость актива превышает его налоговую величину или на которую налоговая величина обязательства превышает его балансовую стоимость.

Для целей ведения учета налога на прибыль Общество формирует регистр учета временных разниц, представляющий собой перечень признаваемых в бухгалтерском балансе активов и обязательств Общества, а также объектов налогового учета. По каждой статье перечня указывается ее балансовая стоимость, ее налоговая величина и соответствующая временная разница.

Общество определяет временную разницу по статьям одной группы на сальдовой основе. Результатом умножения вычитаемой временной разницы на налоговую ставку является

отложенный налоговый актив. Результатом умножения налогооблагаемой временной разницы на налоговую ставку является отложенное налоговое обязательство. Для целей определения отложенного налогового актива или обязательства организация использует налоговую ставку, которая предположительно будет применяться при погашении соответствующих временных разниц.

Под постоянными разницами понимаются доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) отчетного периода, но не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль как отчетного, так и последующих отчетных периодов; учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль отчетного периода, но не признаваемые для целей бухгалтерского учета доходами и расходами как отчетного, так и последующих отчетных периодов.

Общество не ведет регистр постоянных разниц.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

В целях формирования информации в бухгалтерской отчетности о налоге на прибыль, сумма расхода по налогу на прибыль складывается из двух составляющих – текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль, определяемого как результат умножения соответствующей налоговой ставки на величину изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых подлежат включению в бухгалтерскую прибыль (убыток). Увеличение налогооблагаемых временных разниц или уменьшение вычитаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию расхода по отложенному налогу. Увеличение вычитаемых временных разниц или уменьшение налогооблагаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию дохода по отложенному налогу.

В случае изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых не включаются в бухгалтерскую прибыль (убыток), таких как переоценка внеоборотных активов, курсовые разницы по зарубежной деятельности и др., образующийся отложенный налог на прибыль не учитывается при формировании чистой прибыли за отчетный период, но учитывается при формировании совокупного финансового результата за этот период.

Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Ставка отложенных и постоянных налоговых активов обязательств составляет 20%.

Налог на прибыль за 2024 год составил (340 660) тыс. руб., в том числе, текущий налог - (313768) тыс. руб., отложенный налог – (26 892) тыс. руб. На 31.12.2023 года налог на прибыль за 2023 год составлял (328 225) тыс. руб., в том числе, текущий налог – (272 778) тыс. руб. и отложенный налог – (55 447) тыс.руб. По итогу, на 31.12.2024 г. налог на прибыль больше налога на прибыль за 2023 год на 12 435 тыс. руб.

Формирование отложенного налога на прибыль представлено в таблице:

Виды активов и обязательств	**Изменение отложенных налоговых обязательств**		**Изменение отложенных налоговых активов**		**Отложенный налог на прибыль**	
	2024 год	**2023 год**	**2024 год**	**2023 год**	**2024 год**	**2023 год**
Внеоборотные активы	-	4	-	-	-	4

Доходы будущих периодов	(3)	12	-	-	(3)	12
Материалы	-	-	1 307	224	1 307	224
Нематериальные активы	(85)	-	-	-	(85)	-
Основные средства	(52 230)	(59 475)	8 063	3 981	(44 167)	(55 494)
Оценочные обяза-тельства и резервы	(67)	-	(3 472)	26	(3 539)	26
Расходы будущих периодов	-	-	(183)	(180)	(183)	(180)
Резервы сомнительных долгов	(3)	(41)	606	2	603	(39)
Арендные обязательства	-	-	22 193	-	22 193	-
Проценты по обязательствам	(3 018)	-	-	-	(3 018)	-
ИТОГО	**(55 406)**	**(59 500)**	**28 514**	**4 053**	**(26 892)**	**(55 447)**

С 1 января 2025 года основная ставка налога на прибыль организаций увеличится с 20% до 25%. Соответствующие изменения внесены в Налоговый кодекс РФ Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

Новая ставка применяется к доходам, полученным с 1 января 2025 года.

Эффект от изменения ставок налога на прибыль представлен в таблице:

Вид активов и обязательств	**Пересчет по ставке 25%**	
	Отложенные налоговые активы	**Отложенные налоговые обязательства**
Внеоборотные активы	-	-
Доходы будущих периодов	-	(1)
Курсовые разницы по расчетам в у.е.	-	-
Материалы	370	-
Нематериальные активы	-	(17)
Основные средства	2 973	(55 129)
Оценочные обязательства и резервы	67	(67)
Расходы будущих периодов	373	-
Резервы сомнительных долгов	165	(41)
Арендные обязательства	4 439	-
Проценты по обязательствам	-	(604)
Итого	**8 387**	**(55 859)**

Величина эффекта от изменения налоговой ставки в сумме (47 472) включена в строку 2412 отчета о финансовых результатах, показатель, которой формирует чистую прибыль отчетного периода.

Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию.

Базовая прибыль на акцию

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода:

За 2024 г.	За 2023 г.
272 656	*272 656*

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование показателя	2024 год	2023 год
Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств платежей в бюджет и внебюджетные фонды	1 054 751	1 021 323
Сумма дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период	-	-
Базовая прибыль отчетного периода	1 054 751	1 021 323
Средневзвешенное количество обыкновенных акций	272 656	272 656
Базовая прибыль на одну акцию	**3,87**	**3,75**

4. Информация об аффилированных лицах

Полный перечень связанных сторон, включая зависимые компании

В перечень связанных сторон включены аффилированные лица Общества в соответствии с законодательством РФ, а также связанные стороны по другим основаниям. Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в ограниченном виде на основании пункта 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Общество располагает информацией о бенефициарных владельцах в соответствии с требованиями п.1 статьи 6.1 Федерального закона N 115-Ф 3 и готово предоставить информацию уполномоченным органам в соответствии с законодательством РФ.

Основные хозяйственные общества – ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ», Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Управленческим персоналом являются:

- первый заместитель генерального директора;
- технический директор, управляющий директор;
- генеральный директор, заместитель генерального директора по транспортной (авиационной) безопасности;
- коммерческий директор;
- финансовый директор.

Раскрытие информации об операциях со связанными сторонами

Характер отношений, виды и объем операций, а также стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям раскрываются для следующих групп связанных сторон:

- основное хозяйственное общество;
- общества, находящиеся под общим контролем и значительным влиянием (другие связанные стороны Общества);
- основной управленческий персонал.

Расчеты со связанными сторонами производились по рыночным ценам, преимущественно в денежной форме. При расчетах использовались зачеты встречных требований. При этом форма расчетов не влияет на порядок ценообразования. Условия, сроки и формы расчетов определены условиями договора.

Информация по операциям между связанными сторонами отражена в следующей таблице:

Вид операции	Объем операции		стоимостные показатели по не завершенным операциям		
	2024 года	2023 года	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Кредиторская задолженность					
Приобретение товаров, работ, услуг					
- у основного хозяйственного общества	30 240	-	(254)	-	-
- у других связанных сторон общества	76 124	66 145	(18 505)	(967)	(3 354)
Получение имущества в аренду					
- у других связанных сторон общества	48 581	47 050	(4 142)	(3 940)	(11 770)
Приобретение основных средств и других активов					
- у других связанных сторон общества	177	1 303	(1)	-	(30)
Расчеты с учредителями по выплате доходов					
- основному хозяйственному обществу	500 000	-	-	-	-
Дебиторская задолженность					
Предоставление имущества в аренду					
- у других связанных сторон общества	5 772	5 121	173	123	105
Продажа товаров, работ, услуг					
- у других связанных сторон общества	53 507	54 470	9 906	6 924	740

Задолженность аффилированных лиц не является сомнительной.

Движение денежных средств со связанными сторонами за 2023 и 2024 годы

Вид операции	Форма расчетов	2024 год	2023 год
Поступление денежных средств (текущие операции)			
- от основного хозяйственного общества	безналичная	-	-
- от других связанных сторон общества	безналичная	56 248	36 516
Направление денежных средств (текущие операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(29 987)	-

- другим связанным сторонам общества	безналичная	(481 429)	(129 767)
Поступление денежных средств (инвестиционные операции)			
- от основного хозяйственного общества	безналичная	-	-
- от других связанных сторон общества	безналичная	-	2 534
Направление денежных средств (инвестиционные операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	-	-
- другим связанным сторонам общества	безналичная	(201)	(1 318)
Поступление денежных средств (финансовые операции)			
- от основного хозяйственного общества	безналичная	-	-
- от других связанных сторон общества	безналичная	-	-
Направление денежных средств (финансовые операции)			
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(500 000)	-
- другим связанным сторонам общества	безналичная	-	-

4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Общества, представляет собой следующее:

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
1	Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала)	115 730	82 930
	в т.ч. налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды	17 524	12 841
2	Долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.	-	-
	ИТОГО	115 730	82 930

5. Оценочные обязательства и резервы

Общество признает оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы в соответствии с порядком, установленным ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Аналитический учет оценочных обязательств ведется по группам оценочных обязательств, однородных по характеру и порождаемой ими неопределенности.

Правильность расчета и обоснованность сумм оценочных обязательств подлежат инвентаризации, проводимой в конце отчетного года.

Общество в 2024 году не создавало резерв ежегодных отпусков и оценочных обязательств по годовому вознаграждению. Сумма резерва предстоящих расходов на отпуск по состоянию на 31.12.2024 г. составила 26 827 тыс.руб.

В Обществе предусмотрено создание резервов по сомнительным долгам. По состоянию на 31.12.2024 г. Обществом создан резерв по дебиторской задолженности в размере 3 065 тыс.руб.

В Обществе предусмотрено создание резервов под снижение стоимости материальных ценностей. По состоянию на 31.12.2024 г. по результатам теста снижение стоимости не зафиксировано. Резерв не создавался.

Изменения оценочных значений

В 2024 году Обществом были изменены следующие оценочные значения:

Наименование оценочного значения	Содержание изменения	Включено в расходы/доходы текущего периода, в тыс. руб.
Резерв по предстоящим отпускам	Начислен резерв	55 776
Резерв по предстоящим отпускам	Списан резерв	71 373
Резерв по сомнительным долгам	Начислен резерв	5 472
Резерв по сомнительным долгам	Списан резерв	6 553
Резерв под обесценение запасов	Начислен резерв	-
Резерв под обесценение запасов	Списан резерв	-
Резерв под обесценение финансовых вложений	Начислен резерв	-
Резерв под обесценение финансовых вложений	Списан резерв	-
Элементы амортизации, в т.ч. - срок полезного использования	Увеличен/уменьшен	-
- ликвидационная стоимость	Увеличена/уменьшена	-
- способ начисления амортизации	Изменен	-

Общество не участвует в судебных делах и претензионных разбирательствах, которые могут оказать существенное влияние на показатели отчетного периода, а также на перспективы осуществления деятельности в течении ближайших 12 месяцев после отчетной даты.

Информация по незавершенным судебным разбирательствам представлена в таблице:

№ п/п	Истец	Ответчик	Третье лицо	Стадия	Содержание иска и оценка финансовых последствий	Вероятность того, что судебное решение будет принято не в пользу организации
1	Гр. Петренко Р.В.	АО «МАП»	------	Стадия: Рассмотрения Суд.участок №7 Индустриального района г.Перми	В возмещении убытков и компенсации морального вреда (опоздал на поезд из-за задержки вылета ВС из Перми в Москву) 21 580,00	Есть вероятность, что в удовлентворении и исковых требованиях суд откажет

Информация по претензионным спорам и иным досудебным споры и разбирательствам представлена в таблице:

№ п/п	Сторона, направившая претензию	Сторона, в адрес которой направлена претензия	Стадия	Содержание спора и оценка финансовых последствий	Вероятность того, что спор в досудебном порядке не будет урегулирован
1	ООО «ЭНЕРОН»	АО «МАП»	Рассмотре-ние	Взыскание неустойки за просрочку поставки товара по договору № 26-15-240135 от 18.04.2024г. 403 759,48 руб.	В процессе урегулирования

6. События после отчетной даты

В период подготовки годовой отчетности отсутствовали события после отчетной даты, свидетельствующие о возникновении существенных изменений результатов деятельности Общества.

В 2024 году рост геополитической напряженности и введение рядом стран санкций в отношении РФ и ее экономических субъектов привели к усилению волатильности на сырьевых и финансовых рынках, а также увеличили уровень неопределенности в условиях ведения хозяйственной деятельности в РФ. Данная экономическая среда оказывает влияние на деятельность и финансовое положение Общества. По мнению руководства, эти обстоятельства относятся к категории не корректирующих событий после отчетной даты. Но руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества.

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам.

7. Государственная помощь

В 2024 году государственная помощь не предоставлялась

8. Информация об участии в совместной деятельности

В 2024 году Общество не участвовало в совместной деятельности.

9. Непрерывность деятельности. Реорганизация

Существенная реорганизация Общества, а также прекращение финансово-хозяйственной деятельности не планируется.На дату выпуска настоящей бухгалтерской отчетности руководство уверено, что АО «МАП» будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения АО «МАП», текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам.

Бухгалтерская отчетность АО «МАП» подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение.

10. Чрезвычайные факты

Чрезвычайные факты (стихийные бедствия, пожары, аварии и т.п.) в 2024 году в хозяйственной деятельности Общества отсутствовали.

11. Иная информация

В 2024 году Общество не заключало договоры строительного подряда, в соответствии с ПБУ 2/2008.

В отчетном периоде, активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте (ПБУ 3/2006), отсутствуют.

Информация по сегментам в бухгалтерской отчетности не формируется на основании п. 2 ПБУ 12/2010.

Информация по прекращаемой деятельности не раскрывается, так как основные виды хозяйственной деятельности Общества не претерпели существенных изменений.

В отчетном периоде Общество не принимало участия в совместной деятельности, осуществляемой с целью извлечения экономических выгод или дохода совместно с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями путем объединения вкладов и (или) совместных действий без образования юридического лица (ПБУ 20/03).

Существенных ошибок, составляющих 10 % и более валюты баланса, которые в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде выявлено не было (ПБУ 22/2010).

Затраты на освоение природных ресурсов (ПБУ 24/2011) не осуществлялись.

Руководитель _____ И.И. Малахеева (по доверенности № 96 от 09.11.2023 г.)

« 28 » февраля 2025 г.